

**РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ**

## Администрация Лоухского муниципального района

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 337

пгт. Лоухи от 26 декабря 2022 года

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со статьей 23 и главой V7 Земельного Кодекса Российской Федерации, на основании ходатайства уполномоченного представителя ПАО «Россети Северо-Запада» (ИНН 7802312751) от 08 ноября 2022 года и в целях размещения объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ от ТП-27 Л-5 п. Лоухи», Администрация Лоухского муниципального района постановляет:

1. Утвердить публичный сервитут на срок 49 лет для использования земель и земельных участков в целях размещения объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ от ТП-27 Л-5 п. Лоухи» по перечню и в границах согласно приложению № 1 в пользу Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запада», ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785, почтовый адрес: 196247 Россия, г. Санкт-Петербург, площадь Конституции, дом 3, литер А, помещение 16Н, адрес электронной почты [sekr@karelenergo.ru](mailto:sekr@karelenergo.ru)

2. Срок, в течение которого использование частей земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно либо существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – от 3 до 60 дней.

3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на части земельных участков в границах таких зон определяются в соответствии с Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160.

4. Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам – в соответствии с п. 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного Кодекса Российской Федерации» плата за публичный сервитут не устанавливается.

5. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам – отсутствует.

6. ПАО «Россети Северо-Запада» привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса объектов электросетевого хозяйства, для размещения которых был установлен публичный сервитут.

7. Внести сведения о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости в установленном законом порядке.

И.о. главы администрации

Лоухского муниципального района К.С. Серебрякова

Приложение № 1 к Постановлению администрации

Лоухского муниципального района от 26.12.2022 № 337

Перечень земель и земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут и его границы

|  |  |
| --- | --- |
| 1 | Администрация Лоухского муниципального района  (уполномоченный орган, которым рассматривается ходатайство  об установлении публичного сервитута) |
| 2 | Размещение объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ от ТП-27 Л-5 п. Лоухи»  (цель использования) |
| 3 | |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | **№ п/п** | **Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут** | **Кадастровый номер** | **Категория** | | 1 | Земли кадастрового квартала 10:18:0000000 |  |  | | 2 | Земли кадастрового квартала 10:18:0010901 |  |  | | 3 | Земли кадастрового квартала 10:18:0010905 |  |  | | 4 | Земли кадастрового квартала 10:18:0011002 |  |  | | 5 | Российская Федерация, Республика Карелия, Лоухский район, пгт Лоухи | 10:18:0000000:7492 | Земли населённых пунктов | | 6 | Республика Карелия, Лоухский район, пгт.Лоухи, улица Советская. На земельном участке расположено здание жилого дома №41 | 10:18:0010905:27 | Земли населённых пунктов | | 7 | Российская Федерация, Республика Карелия, Лоухский муниципальный район, Лоухское городское поселение, пгт. Лоухи, ул. Советская, д. 45 | 10:18:0010905:352 | Земли населённых пунктов | | 8 | Российская Федерация, Республика Карелия, Лоухский район, Лоухское городское поселение, пгт Лоухи, ул Советская | 10:18:0010905:353 | Земли населённых пунктов | | 9 | Карелия, Лоухский район, пгт Лоухи, ул. Советская, на земельном участке расположено здание № 50 | 10:18:0011002:34 | Земли населённых пунктов | | 10 | Республика Карелия, Лоухский район, пгт Лоухи, ул.Лесная, д. № 13 | 10:18:0011002:42 | Земли населённых пунктов | | 11 | Республика Карелия, Лоухский район, пгт. Лоухи, ул. Советская, д. 52 | 10:18:0011002:446 | Земли населённых пунктов | | 12 | Республика Карелия, Лоухский район, пгт Лоухи, ул. Лесная, д.10 | 10:18:0011002:59 | Земли населённых пунктов | | 13 | Республика Карелия, Лоухский район, поселок городского типа Лоухи, улица Советская.Земельный участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала 10:18:01 10 02 | 10:18:0011002:8 | Земли населённых пунктов | | 14 | Республика Карелия, Лоухский район, поселок городского типа Лоухи, улица Лесная. На земельном участке расположено здание жилого дома №12 | 10:18:0011002:80 | Земли населённых пунктов | | 15 | Республика Карелия, Лоухский район, п.Лоухи, ул.Лесная, д.11 | 10:18:0011002:92 | Земли населённых пунктов | |
| 4 | Администрация Лоухского муниципального района,  адрес: 186660 Республика Карелия, п. Лоухи, ул. Первомайская, д. 3а  время приема: пн-пт с 08.30 до 17.45, обеденный перерыв с 13.00 до 14.00,  тел. 81439 5-17-76; адрес электронной почты: [louhiadm@yandex.ru](mailto:louhiadm@yandex.ru)  (адрес, по которым заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута) |
| 5 | Администрация Лоухского муниципального района,  адрес: 186660 Республика Карелия, п. Лоухи, ул. Первомайская, д. 3а  в течение 30 дней со дня опубликования данного сообщения в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) правовых актов поселения, городского округа, по месту нахождения земельного участка и (или) земель, в отношении которых подано указанное ходатайство (муниципального района в случае, если такие земельный участок и (или) земли расположены на межселенной территории)  (адрес, по которому заинтересованные лица могут подать заявления об учете прав на земельные участки, а также срок подачи указанных заявлений) |
| 6 | [louhiadm@yandex.ru](mailto:louhiadm@yandex.ru)  (официальные сайты в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута) |
| 7 | |  |  |  | | --- | --- | --- | | **Площадь публичного сервитута:** 2 795 **кв.м.** | | | | **Метод определения координат: Метод спутниковых геодезических измерений**  **(определений)** | | | |  | | | | **Система координат МСК-10, зона 1** | | | | **Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек контура (Мt) = 0,10 м** | | | | **Обозначение характерных точек границ** | **Координаты, м** | | | **X** | **Y** | | **1** | **2** | **3** | | 1 | 820564.66 | 1445093.56 | | 2 | 820581.53 | 1445141.31 | | 3 | 820583.96 | 1445153.93 | | 4 | 820587.91 | 1445201.20 | | 5 | 820604.79 | 1445194.38 | | 6 | 820631.29 | 1445182.30 | | 7 | 820632.60 | 1445183.20 | | 8 | 820631.99 | 1445210.17 | | 9 | 820620.69 | 1445237.78 | | 10 | 820645.77 | 1445234.01 | | 11 | 820646.36 | 1445237.97 | | 12 | 820619.46 | 1445242.01 | | 13 | 820618.23 | 1445287.28 | | 14 | 820617.09 | 1445318.69 | | 15 | 820613.09 | 1445318.55 | | 16 | 820614.23 | 1445287.15 | | 17 | 820615.52 | 1445239.86 | | 18 | 820628.01 | 1445209.34 | | 19 | 820628.49 | 1445187.97 | | 20 | 820606.37 | 1445198.06 | | 21 | 820586.84 | 1445205.94 | | 22 | 820554.75 | 1445217.88 | | 23 | 820547.53 | 1445275.69 | | 24 | 820515.35 | 1445277.58 | | 25 | 820495.32 | 1445277.69 | | 26 | 820494.45 | 1445312.06 | | 27 | 820531.54 | 1445322.86 | | 28 | 820530.42 | 1445326.70 | | 29 | 820494.43 | 1445316.22 | | 30 | 820494.55 | 1445340.65 | | 31 | 820492.67 | 1445340.65 | | 32 | 820482.41 | 1445361.67 | | 33 | 820475.47 | 1445361.67 | | 34 | 820470.88 | 1445363.44 | | 35 | 820470.09 | 1445364.97 | | 36 | 820470.36 | 1445370.39 | | 37 | 820471.49 | 1445370.32 | | 38 | 820471.61 | 1445372.32 | | 39 | 820468.46 | 1445372.51 | | 40 | 820468.06 | 1445364.54 | | 41 | 820469.44 | 1445361.85 | | 42 | 820475.09 | 1445359.66 | | 43 | 820481.16 | 1445359.67 | | 44 | 820490.26 | 1445341.04 | | 45 | 820490.41 | 1445313.53 | | 46 | 820491.36 | 1445276.15 | | 47 | 820479.29 | 1445251.97 | | 48 | 820463.68 | 1445258.94 | | 49 | 820462.21 | 1445257.81 | | 50 | 820467.85 | 1445223.29 | | 51 | 820471.80 | 1445223.93 | | 52 | 820467.04 | 1445253.06 | | 53 | 820481.16 | 1445246.76 | | 54 | 820494.60 | 1445273.70 | | 55 | 820515.22 | 1445273.58 | | 56 | 820543.97 | 1445271.89 | | 57 | 820550.52 | 1445219.43 | | 58 | 820526.36 | 1445228.30 | | 59 | 820524.99 | 1445224.54 | | 60 | 820552.22 | 1445214.55 | | 61 | 820584.02 | 1445202.72 | | 62 | 820579.99 | 1445154.48 | | 63 | 820577.65 | 1445142.36 | | 64 | 820560.89 | 1445094.90 | | 1 | 820564.66 | 1445093.56 | |

