

**РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ**

## Администрация Лоухского муниципального района

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1

пгт. Лоухи от 09 января 2023 года

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со статьей 23 и главой V7 Земельного Кодекса Российской Федерации, на основании ходатайства уполномоченного представителя ПАО «Россети Северо-Запада» (ИНН 7802312751) от 16 декабря 2022 года и в целях размещения объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ от ТП-1 Л-1,4 п. Лоухи», Администрация Лоухского муниципального района постановляет:

1. Утвердить публичный сервитут на срок 49 лет для использования земель и земельных участков в целях размещения объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ от ТП-1 Л-1,4 п. Лоухи» по перечню и в границах согласно приложению № 1 в пользу Публичного акционерного общества «Россети Северо-Запада», ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785, почтовый адрес: 196247 Россия, г. Санкт-Петербург, площадь Конституции, дом 3, литер А, помещение 16Н, адрес электронной почты [sekr@karelenergo.ru](mailto:sekr@karelenergo.ru)

2. Срок, в течение которого использование частей земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно либо существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – от 3 до 60 дней.

3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на части земельных участков в границах таких зон определяются в соответствии с Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160.

4. Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам – в соответствии с п. 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного Кодекса Российской Федерации» плата за публичный сервитут не устанавливается.

5. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам – отсутствует.

6. ПАО «Россети Северо-Запада» привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса объектов электросетевого хозяйства, для размещения которых был установлен публичный сервитут.

7. Внести сведения о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости в установленном законом порядке.

И.о. главы администрации

Лоухского муниципального района К.С. Серебрякова

Приложение № 1 к Постановлению администрации

Лоухского муниципального района от 09.01.2023 № 1

Перечень земель и земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут и его границы

|  |  |
| --- | --- |
| 1 | Администрация Лоухского муниципального района  (уполномоченный орган, которым рассматривается ходатайство  об установлении публичного сервитута) |
| 2 | Эксплуатация объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ от ТП-1 Л-1, 4 п. Лоухи»  (цель использования) |
| 3 | |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | **№ п/п** | **Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут** | **Кадастровый номер** | **Категория** | | 1 | Земли кадастрового квартала 10:18:0000000 |  |  | | 2 | Земли кадастрового квартала 10:18:0011002 |  |  | | 3 | Земли кадастрового квартала 10:18:0011003 |  |  | | 4 | Земли кадастрового квартала 10:18:0011005 |  |  | | 5 | Республика Карелия, Лоухский район, пгт Лоухи. | 10:18:0000000:144 | Земли населённых пунктов | | 6 | Республика Карелия, Лоухский район, пос. Лоухи, ул. Южная, д.14 | 10:18:0000000:7325 | Земли населённых пунктов | | 7 | Республика Карелия, Лоухский район, пгт Лоухи, ул. Южная.Земельный участок расположен в юго-западной части кадастрового квартала 10:18:01 10 03. | 10:18:0011003:101 | Земли населённых пунктов | | 8 | Республика Карелия, Лоухский район, пгт Лоухи, ул. Южная. На земельном участке расположено здание жилого дома №36. | 10:18:0011003:103 | Земли населённых пунктов | | 9 | Республика Карелия, Лоухский район, поселок городского типа Лоухи, улица Южная | 10:18:0011003:13 | Земли населённых пунктов | | 10 | Республика Карелия, Лоухский район, п.г.т. Лоухи, ул. Южная | 10:18:0011003:16 | Земли населённых пунктов | | 11 | Республика Карелия, Лоухский район, пгт. Лоухи, ул. Южная, д. 28. | 10:18:0011003:30 | Земли населённых пунктов | | 12 | Республика Карелия, Лоухский район, пгт Лоухи, ул Южная. | 10:18:0011003:305 | Земли населённых пунктов | | 13 | Республика Карелия, Лоухский район, пос. Лоухи, ул. Шмагрина, д. 21 | 10:18:0011003:307 | Земли населённых пунктов | | 14 | Республика Карелия, Лоухский район, п. Лоухи, ул. Шмагрина | 10:18:0011003:309 | Земли населённых пунктов | | 15 | Республика Карелия, Лоухский район, пгт Лоухи, ул Шмагрина | 10:18:0011003:323 | Земли населённых пунктов | | 16 | Республика Карелия, Лоухский район, пгт.Лоухи, ул.Южная, д.21 | 10:18:0011003:325 | Земли населённых пунктов | | 17 | Республика Карелия, Лоухский район, пгт. Лоухи, ул. Южная, д. 17. | 10:18:0011003:326 | Земли населённых пунктов | | 18 | Республика Карелия, Лоухский район, пгт. Лоухи, ул. Южная, д. 19. | 10:18:0011003:329 | Земли населённых пунктов | | 19 | Российская Федерация, Республика Карелия, Лоухский район, пгт Лоухи, ул Южная, д 26 | 10:18:0011003:445 | Земли населённых пунктов | | 20 | Российская Федерация, Республика Карелия, Лоухский район, Лоухское городское поселение, пгт Лоухи, ул. Южная | 10:18:0011003:447 | Земли населённых пунктов | | 21 | Республика Карелия, Лоухский район, пгт.Лоухи, ул.Южная. Земельный участок расположен в юго-западной части кадастрового квартала 10:18:01 10 03. | 10:18:0011003:96 | Земли населённых пунктов | |
| 4 | |  |  |  | | --- | --- | --- | | **Площадь публичного сервитута:** 4090  **кв.м.** | | | | **Метод определения координат: Метод спутниковых геодезических измерений (определений)** | | | |  | | | | **Система координат МСК-10, зона 1** | | | | **Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек контура (Мt) = 0,10 м** | | | | **Обозначение характерных точек границ** | **Координаты, м** | | | **X** | **Y** | | **1** | **2** | **3** | | 1 | 820243.80 | 1445906.37 | | 2 | 820245.76 | 1445909.85 | | 3 | 820226.37 | 1445920.80 | | 4 | 820200.83 | 1445954.65 | | 5 | 820190.02 | 1445981.46 | | 6 | 820181.27 | 1446005.02 | | 7 | 820170.22 | 1446032.99 | | 8 | 820161.63 | 1446052.48 | | 9 | 820148.58 | 1446085.46 | | 10 | 820139.92 | 1446106.80 | | 11 | 820126.23 | 1446140.90 | | 12 | 820113.22 | 1446179.21 | | 13 | 820136.58 | 1446183.60 | | 14 | 820153.98 | 1446188.75 | | 15 | 820167.98 | 1446151.40 | | 16 | 820179.64 | 1446120.03 | | 17 | 820192.19 | 1446087.70 | | 18 | 820202.22 | 1446061.26 | | 19 | 820215.05 | 1446027.79 | | 20 | 820228.54 | 1446000.29 | | 21 | 820246.04 | 1445961.62 | | 22 | 820271.88 | 1445974.69 | | 23 | 820283.69 | 1445986.48 | | 24 | 820284.11 | 1445985.10 | | 25 | 820287.94 | 1445986.26 | | 26 | 820286.06 | 1445992.48 | | 27 | 820273.55 | 1446018.69 | | 28 | 820269.93 | 1446017.00 | | 29 | 820282.25 | 1445990.64 | | 30 | 820269.50 | 1445977.97 | | 31 | 820247.96 | 1445967.08 | | 32 | 820232.16 | 1446002.00 | | 33 | 820218.72 | 1446029.39 | | 34 | 820205.95 | 1446062.69 | | 35 | 820195.93 | 1446089.13 | | 36 | 820183.38 | 1446121.45 | | 37 | 820171.73 | 1446152.80 | | 38 | 820157.51 | 1446190.72 | | 39 | 820163.37 | 1446228.95 | | 40 | 820168.40 | 1446262.90 | | 41 | 820175.43 | 1446305.80 | | 42 | 820174.61 | 1446305.94 | | 43 | 820178.43 | 1446321.29 | | 44 | 820178.89 | 1446322.00 | | 45 | 820182.12 | 1446320.47 | | 46 | 820181.69 | 1446319.54 | |

