



РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ

Администрация Лоухского муниципального района

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 4

пгт. Лоухи

от 09 января 2023 года

Об утверждении условий приватизации муниципального имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Лоухский муниципальный район»

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Решением XXXX сессии IV созыва Совета Лоухского муниципального района от 26.12.2022 г. № 274 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Лоухского муниципального района на 2023 год», администрация Лоухского муниципального района постановляет:

1. Утвердить прилагаемые условия приватизации муниципального имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Лоухский муниципальный район», согласно Приложению к данному постановлению.

И.о. Главы администрации
Лоухского муниципального района



К.С. Серебрякова

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

№ лота	Наименование объекта, лота, характеристики	Способ приватизации, форма подачи предложений	Начальная цена продажи, шаг аукциона, размер задатка	Порядок оплаты и форма платежа	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	<p>нежилое здание (кадастровый номер 10:18:0090102:342), общей площадью 152,9 кв.м., расположенное по адресу: Республика Карелия, р-н Лоухский, п Сосновый, ул. Школьная, д. 1А с земельным участком (кадастровый номер 10:18:0090102:345), общей площадью 783 +/- 10 кв.м., расположенным по адресу: Республика Карелия, Лоухский район, п Сосновый, ул. Школьная, д. 1а</p>	<p>продажа муниципального имущества на аукционе в электронной форме, форма подачи предложений о цене продаваемого имущества - открытая</p>	<p>Начальная цена продажи: 281 204 рубля (Двести восемьдесят одна тысяча двести четыре рубля 00 копеек), в том числе НДС, из них: нежилое здание (кадастровый номер 10:18:0090102:342) – 235 224,00 руб., в том числе НДС (20%) – 39 204,00 руб., земельный участок (кадастровый номер 10:18:0090102:345) – 45 980,00 руб., НДС не облагается. Начальная цена определена с учетом Отчета об оценке рыночной стоимости № О/464/10-2022/2 от 03.11.2022 г. (ЧПО Балаев И.В.), без НДС. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»): 5% начальной цены продажи – 14 060,20 руб. Размер задатка 20% начальной цены продажи – 56 240,80 руб.</p>	<p>исключительно за деньги, не позднее 10 (десяти) дней со дня подписания договора купли-продажи</p>	-